



HOTĂRÂREA nr. 18 **din 26 februarie 2026**

pentru aprobarea indicatorilor valorici actualizați, la obiectivul de investiții: „Lucrări de intervenție privind creșterea performanței energetice la 14 blocuri de locuințe din municipiul Târgu Mureș”

Consiliul Local al Municipiului Târgu Mureș, întrunit în ședința ordinară de lucru,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. B1/125/5793 din 09.02.2026 inițiat de Primarul Municipiului Târgu Mureș prin Direcția Școli - Serviciul Juridic, Logistic, Licității și Asociații de Proprietari, pentru **aprobarea indicatorilor valorici actualizați**, la obiectivul de investiții: „**Lucrări de intervenție privind creșterea performanței energetice la 14 blocuri de locuințe din municipiul Târgu Mureș**”;
- Raportul de specialitate nr. 6.742 din 13.02.2026 al Direcției Juridice, Contencios Administrativ și Administrație Publică Locală,
- Raportul de specialitate nr. 6.248/617 din 11.02.2026 al Direcției Economice,
- Raportul Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local municipal Târgu Mureș.

În conformitate cu prevederile:

- Art. 19, lit. „a” din OUG nr. 18/2009, privind creșterea performanțelor energetice la blocurile de locuințe;
- Legea nr. 141/2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare- actualizată;
- HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Art.129, alin. (1), alin. (2), lit. „b”, alin. (4), lit. „e”, art. 139, alin. (1), alin. (3), lit. „e”, art. 196, alin. (1), lit. „a” și ale art. 243, alin. (1), lit. „a” din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H o t ă r ă ș t e :

Art. 1. Se aprobă indicatorii valorici actualizați, la obiectivul de investiții: „**Lucrări de intervenție privind creșterea performanței energetice la 14 blocuri de locuințe din municipiul Târgu Mureș**”, conform Anexei, care face parte din prezenta hotărâre.

Art. 2. Cu aducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se încredințează Executivul Municipiului Târgu Mureș, prin Direcția Școli - Serviciul Juridic, Logistic, Licității și Asociații de Proprietari și Direcția Economică.

Art. 3. În conformitate cu prevederile art. 252, alin. (1), lit. „c” și ale art. 255 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ precum și ale art. 3, alin. (1) din Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, prezenta hotărâre se înaintează Prefectului Județului Mureș pentru exercitarea controlului de legalitate.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică: Direcției Școli – Serviciul Juridic, Logistic, Licității și Asociații de Proprietari și Direcției economice.

**Președinte de ședință,
Kelemen Atilla-Márton**

**Contrasemnează,
Secretar General al Municipiului Târgu Mureș
Bordi Kinga**

Anexă la HCL nr. _____ din data _____

1.Indicatori valorici ai investiției : Lucrări de intervenție privind creșterea performanței energetice la blocul de locuințe din **B-dul 1848, Nr. 11 - 13**, din Târgu Mures .

Indicatori valorici maximali :

•valoarea totală a lucrărilor de intervenție : fără TVA/cu TVA :	2.178.003,72/2.633.496,27	lei
•din care : construcții-montaj (C + M) : fără TVA/ cu TVA	1.926.210,41/2.330.714,59	lei

2.Indicatori valorici ai investiției : Lucrări de intervenție privind creșterea performanței energetice la blocul de locuințe din **Str. Șurianu, Nr. 20 - 22**, din Târgu Mures .

Indicatori valorici maximali :

•valoarea totală a lucrărilor de intervenție : fără TVA/cuTVA.:	1.667.100,92/2.015.303,88	lei
•din care : construcții-montaj (C + M) : fără TVA/cu TVA	1.489.867,66/1.802.739,87	lei

3.Indicatori valorici ai investiției : Lucrări de intervenție privind creșterea performanței energetice la blocul de locuințe din **Str. Gheorghe Doja, Nr. 46**, din Târgu Mures .

Indicatori valorici maximali :

•valoarea totală a lucrărilor de intervenție : fără TVA/cu TVA :	1.022.349,48/1.237.042,87	lei
•din care : construcții-montaj (C + M) : fără TVA/cu TVA	898.664,53/1.087.384,08	lei

4.Indicatori valorici ai investiției : Lucrări de intervenție privind creșterea performanței energetice la blocul de locuințe din **Str. Măgurei, Nr. 9, 11, 13, 15**, din Târgu Mures .

Indicatori valorici maximali :

•valoarea totală a lucrărilor de intervenție : fără TVA/ cuTVA :	2.269.897,58/2.746.576,08	lei
•din care : construcții-montaj (C + M) : fără TVA/cu TVA	2.103.162,94/2.544.827,16	lei

5.Indicatori valorici ai investiției : Lucrări de intervenție privind creșterea performanței energetice la blocul de locuințe din **Str. Lămâiței, Nr. 13 - 15**, din Târgu Mures .

Indicatori valorici maximali :

•valoarea totală a lucrărilor de intervenție : fără TVA/cu TVA :	1.362.318,55/1.648.405,46	lei
•din care : construcții-montaj (C + M) : fără TVA/cu TVA :	1.273.820,72/1.541.323,08	lei

6.Indicatori valorici ai investiției : Lucrări de intervenție privind creșterea performanței energetice la blocul de locuințe din **Str. Parângului, Nr. 54**, din Târgu Mures .

Indicatori valorici maximali :

•valoarea totală a lucrărilor de intervenție : fără TVA/cu TVA :	1.460.632,46/1.767.365,28	Lei
--	---------------------------	-----

•din care : construcții-montaj (C + M) : fără TVA/ cu TVA : **1.366.275,75/1.653.193,66** lei

7.Indicatori valorici ai investiției : Lucrări de intervenție privind creșterea performanței energetice la blocul de locuinte din **B-dul 1 Decembrie 1918, Nr. 223, 227**, din Târgu Mures .

Indicatori valorici maximali :

•valoarea totală a lucrărilor de intervenție : fără TVA/cu TVA : **2.306.102,19/2.790.383,62** lei

•din care : construcții-montaj (C + M) : fără TVA/cu TVA : **2.005.666,73/2.426.856,72** lei

8.Indicatori valorici ai investiției : Lucrări de intervenție privind creșterea performanței energetice la blocul de locuinte din **Str. Moldovei, Nr. 28 A**, din Târgu Mures .

Indicatori valorici maximali :

•valoarea totală a lucrărilor de intervenție, : fără TVA/cu TVA : **998.751,92/1.208.489,84** lei

•din care : construcții-montaj (C + M) : fără TVA/cu TVA : **884.774,25/1.070.576,87** lei

9.Indicatori valorici ai investiției : Lucrări de intervenție privind creșterea performanței energetice la blocul de locuinte din **Str. Avram Iancu, Nr. 45 - 49**, din Târgu Mures .

Indicatori valorici maximali :

•valoarea totală a lucrărilor de intervenție : fără TVA/cu TVA : **1.669.630,29/2.020.252,65** lei

•din care : construcții-montaj (C + M) : fără TVA/cu TVA : **1.571.039,58/1.900.957,89** lei

10.Indicatori valorici ai investiției : Lucrări de intervenție privind creșterea performanței energetice la blocul de locuinte din **Str. Vișeuului, Nr. 1, 3, 5**, din Târgu Mures .

Indicatori valorici maximali :

•valoarea totală a lucrărilor de intervenție : fără TVA/cu TVA : **1.556.705,19/1.883.613,27** lei

•din care : construcții-montaj (C + M) : fără TVA/cu TVA : **1.451.937,22/1.756.844,03** lei

11.Indicatori valorici ai investiției : Lucrări de intervenție privind creșterea performanței energetice la blocul de locuinte din **Str. Narciselor, Nr. 4 A B**, din Târgu Mures .

Indicatori valorici maximali :

•valoarea totală a lucrărilor de intervenție : fără TVA/ cu TVA : **1.351.320,91/1.635.098,30** lei

•din care : construcții-montaj (C + M) : fără TVA/cu TVA : **1.264.628,08/1.530.199,97** lei

12.Indicatori valorici ai investiției : Lucrări de intervenție privind creșterea performanței energetice la blocul de locuinte din **Str. Piața Armatei, Nr. 36 A B**, din Târgu Mures .

Indicatori valorici maximali :

•valoarea totală a lucrărilor de intervenție : fără TVA/cu TVA : **815.239,76/986.440,10** lei

•din care : construcții-montaj (C + M) : fără TVA/cu TVA : **762.264,47/922.340,00** lei

13.Indicatori valorici ai investiției : Lucrări de intervenție privind creșterea performanței energetice la blocul de locuinte din **B-dul 1848, Nr. 25 - 27**, din Târgu Mures .

Indicatori valorici maximali :

•valoarea totală a lucrărilor de intervenție : fără TVA/cu TVA : 2.055.663,28/2.487.352,58 lei

•din care : construcții-montaj (C + M) : fără TVA/cu TVA : **1.894.630,24/2.292.502,60** lei

14.Indicatori valorici ai investiției : Lucrări de intervenție privind creșterea performanței energetice la blocul de locuinte din **Str. Libertății, Nr. 97 A B**, din Târgu Mures .

Indicatori valorici maximali :

•valoarea totală a lucrărilor de intervenție : fără TVA/cu TVA : 1.084.205,59/1.311.888,76 lei

•din care : construcții-montaj (C + M) : fără TVA/cu TVA : **961.929,58/1.163.934,79** lei

DIRECTOR EXECUTIV ,

Jrs. Dorin Belean

ÎNTOCMIT ,

Ing. Rus Dumitru